



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-387/2020-75

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u nastavljanju postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza INGENS društvo s ograničenom odgovornošću za iznajmljivanje automobila, trgovinu i usluge u stečaju Rijeka, Ciottina 20, OIB: 97982698425, dana 15. siječnja 2024.

r i j e š i o j e

I. Od kupovnine za nekretninu stečajnog dužnika upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č. br.. 1366/1, broj D.L. 16, u naravi Žuknica dvorište površine 883 m² i k.č. br. 1366/2, broj D.L. 16, u naravi Žuknica dvorište površine 16 m², ukupno 899 m², 2. suvlasnički dio: 1/3, upisano u ZK uložak br.: 808, Katastarska općina: 324612, KOSTRENA LUCIJA, koja je prodana kupcu STANISLAVU ZIDARU, KRALJA TOMISLAVA 8, 51301 BROD NA KUPI, OIB: 69858189134 kao najpovoljnijem kupcu za 8.213,19 eura, na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija – identifikator nadmetanja broj 43502, te nakon koje je doneseno rješenje o dosudi ovog suda posl. br. 14. St-387/2020-51 od 31. kolovoza 2023. prije svega se unosi u Stečajnu masu iza INGENS društvo s ograničenom odgovornošću za iznajmljivanje automobila, trgovinu i usluge u stečaju Rijeka, Ciottina 20, OIB: 97982698425 iznos od 4.454,15 eura, dok se preostalim iznosom od 3.759,04 eura djelomično namiruje razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 52634238587.

II. Nalaže se stečajnom upravitelju da u roku od 8 dana dostavi naznaku računa Stečajne mase iza INGENS društvo s ograničenom odgovornošću za iznajmljivanje automobila, trgovinu i usluge u stečaju Rijeka, Ciottina 20, OIB: 97982698425 na koji će se isplatiti iznos dosuđen točkom I. izreke ovog rješenja.

III. Nalaže se računovodstvu da po pravomoćnosti ovog rješenja isplati razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 52634238587 iznos od 3.759,04 eura iz točke I. izreke ovog rješenja i to iznos od 250,70 eura na račun IBAN br.: HR7610010051700036001 poziv na broj odobrenja HR68 2003-98856229547-0901, a iznos od 3.508,34 eura na račun IBAN br.: HR1210010051863000160 poziv na broj odobrenja HR68 8109-98856229547-0999.

Obrazloženje

1. Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č. br.. 1366/1, broj D.L. 16, u naravi Žuknica dvorište površine 883 m² i k.č. br. 1366/2, broj D.L. 16, u naravi Žuknica dvorište površine 16 m², ukupno 899 m², 2. suvlasnički dio: 1/3, upisano u ZK uložak br.: 808, Katastarska općina: 324612, KOSTRENA LUCIJA,

prodana je kupcu STANISLAVU ZIDARU, KRALJA TOMISLAVA 8, 51301 BROD NA KUPI, OIB: 69858189134 za iznos od 8.213,19 eura kao najpovoljnijem kupcu, na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, te nakon koje je doneseno rješenje o dosudi ovog suda posl. br. posl.br. 14. St-387/2020-51 od 31. kolovoza 2023. Stanislav Zidar je platio u roku navedeni iznos kupovnine.

2. Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga za navedenu nekretninu vidljivo je da je na predmetnoj nekretnini bilo uknjiženo pravo zalogu:

- na temelju rješenja Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr-1683/08 od 23. svibnja 2008. god., uknjiženo je pravo zalogu na 1/3 dijela nekretnina u A u vlasništvu INGENS d.o.o. Rijeka, radi osiguranja novčane tražbine u ukupno m iznosu od 278.853,98 Kn uz zakonsku zateznu kamatu na glavnice od 266.358,52 Kn, po stopi od 14% tekućom od 25.01.2008. g., za korist: RH- MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, RIJEKA;

- na temelju rješenja Općinskog suda u Rijeci od 26. svibnja 2015. g. posl.br. OVR-2493/12 , uknjiženo je OVRŠNO pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 493.589,47 KN na 1/3 dijela nekretnina u A u vlasništvu Ingens d.o.o. Rijeka upisanima u A, za korist : RH MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA, OIB: 52634238587;

- UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. OVR-2406/14 10.06.2019, na 1/3 dijela nekretnina upisanih u A, vlasništvo Ingens d.o.o. na mjestu zabilježbe ovrhe pod posl.br. Z-5883/14, radi osiguranja novčane tražbine: 1. glavnice u iznosu od 30.549,60 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za kamate, naknade i eventualne troškove, sve prema citiranoj ispravi, 2. troška ovršnog postupka posl.br. Ovr-191/09 u iznosu od 6.625,08 kn, uvećano za kamate, naknade i eventualne troškove, sve prema citiranoj ispravi, 3. troška ovršnog postupka posl.br. Ovr-1396/10 u iznosu od 20.415,40 kn, uvećano za kamate, naknade i eventualne troškove, sve prema citiranoj ispravi, 4. troška ovršnog postupka u iznosu od 6.647,50 kn uvećano za kamate, naknade i eventualne troškove, sve prema citiranoj ispravi, sve za korist: BONO MODO ALFA D.O.O., OIB: 64646464586, ILICA 1A, 10000 ZAGREB.

3. Na ročište za razdiobu kupovnine pristupio je stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska. I stečajni upravitelj i navedeni razlučni vjerovnik suglasni su da trošak unovčenja iznosi 4.454,15 eura u slučaju da sud smatra kako uplatitelju Stanislavu Zidaru, Kralja Tomislava 8, Brod na Kupi, Delnice, OIB: 69858189134 valja vratiti 663,61 eura predujma za vođenje ovog postupka koje je stečajni upravitelj potrošio na plaćanje obveza stečajne mase, te da razlučno pravo razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava koji je razlučni vjerovnik s prvenstvenim redom namirenja iznosi više od preostalog dijela kupoprodajne cijene.

4. S obzirom da je sud primjenom članka 289. Stečajnog zakona dozvolio Stanislavu Zidaru da predlaže nastavljanje postupka radi naknadne diobe u ovoj pravnoj stvari uz uvjet plaćanja predujma za vođenje postupka, ovaj sud smatra da stečajni upravitelj treba vratiti Stanislavu Zidaru 663,61 eura predujma za vođenje ovog postupka koji je stečajni upravitelj trošio za potrebe ovog postupka.

4. Slijedom navedenoga, a na temelju članka 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) valjalo je stoga odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 15. siječnja 2024.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja zainteresirana stranka podnosi žalbu u roku od 8 dana. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30862-1e805**

Kontrolni broj: **06a1c-ba890-0ffb5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.